



## Groupe ActionLogement

**OPERATION : Première Pierre**  
**11 Boulevard Gambetta 13410 Lambesc**

Acquisition en VEFA de 6 PLUS et 3 PLAI

**PRIX DE REVIENT DEFINITIF PLUS PLAI**

**TTC 1 009 613 €**

### PLAN DE FINANCEMENT DEFINITIF PLUS PLAI

	<i>PLUS</i>	<i>PLAI</i>	
SUBVENTION POUR LOGEMENTS NEUFS ETAT		29 400	
SUBVENTION METROPOLE	53 568	31 458	
<i>Sous-total Subvention</i>			114 426
PRET CDC PLUS TRAVAUX	278 205		
PRET CDC PLUS FONCIER	179 061		
PRET CDC PLAI TRAVAUX		139 611	
PRET CDC PLAI FONCIER		89 360	
PRET PHB	39 000	19 500	
<i>Sous-total prêts CDC</i>			744 737
PRET ACTION LOGEMENT	70 000		
<i>Sous-total financement Action Logement</i>			70 000
FONDS PROPRES	53 367	28 633	
<i>Sous-total</i>			

**TOTAL DU FINANCEMENT DE L'OPERATION 673 201 € 335 962 € 1 009 163 €**

Fait à Marseille, le

**31 AOUT 2022**

Philippe Tatsopoulos

Directeur du Développement et de la Maîtrise d'ouvrage

Envoyé en préfecture le 12/12/2022

Reçu en préfecture le 12/12/2022

Publié le



ID : 013-211300504-20221207-DB\_2022\_104-DE